



AW: Bebauungsplanentwurf "Haselstraße - Otterbacher Straße - Otterberger Straße"

Ute Lehnertz An: jochen.mang@kaiserslautern.de,
joachim.wilhelm@kaiserslautern.de

21.04.2021 10:43

Von: "Ute Lehnertz" <ulehnertz@wsw-partner.de>
An: "jochen.mang@kaiserslautern.de" <jochen.mang@kaiserslautern.de>,
"joachim.wilhelm@kaiserslautern.de" <joachim.wilhelm@kaiserslautern.de>

Sehr geehrter Herr Wilhelm,
sehr geehrter Herr Mang,
der Wegfall des geplanten
WA3 führt zu einer
Verschlechterung der
schalltechnischen Situation
in dem nördlich
angrenzenden WA2. Auf
den ebenerdigen Flächen
(Außenwohnbereiche in der
Erdgeschosszone) ergeben
sich im WA2
Beurteilungspegel zwischen
57,5 und knapp 61 dB(A).
Die schalltechnische
Situation stellt sich
vergleichbar dem WA2 an
der Haselstraße und etwas
günstiger als in dem WA1 an
der Otterbacher Straße dar.
In den Obergeschossen am
Gebäude Beurteilungspegel
von bis zu 59 dB(A), bei
freier Schallausbreitung bis
zu 60 dB(A) ermittelt. Die
schalltechnische Situation
ist mit der im WA1 an der
Otterbacher Straße
vergleichbar. Daher werden
nach u.E. keine zusätzlichen
Schallschutzmaßnahmen
erforderlich. Die
Festsetzungen im
Bebauungsplan zu den
passiven
Schallschutzmaßnahmen
gehen ohnehin von einer
freien Schallausbreitung im

Plangebiet aus, so dass hier keine Anpassungen erforderlich werden.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Ute Lehnertz |

Schallschutz | Durchwahl
-138

Ich arbeite Teilzeit:

Montag-Donnerstag

WSW & PARTNER GMBH

Planungsbüro für Umwelt |

Städtebau | Architektur

Hertelsbrunnenring 20 |

67657 Kaiserslautern

T 0631. 34 23-0 | F 0631. 34
23-200

<http://www.wsw-partner.de>

Geschäftsführer: Dipl.-Ing. Ingrid
Schwarz | Dipl.-Ing. Dieter Wild
Amtsgericht: Kaiserslautern HRB 2901

Der Inhalt dieser E-Mail und aller Anhänge ist vertraulich und ausschließlich für den/die bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser E-Mail oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhaltes dieser E-Mail unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der E-Mail in Verbindung zu setzen und die E-Mail zu löschen.

The information in this email and any attachments may contain proprietary and confidential information that is intended for the addressee(s) only. If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution, retention or use of the contents of this information is prohibited. When addressed to our clients or vendors, any information contained in this e-mail or any attachments is subject to the terms and conditions in any governing contract. If you have received this e-mail in error, please immediately contact the sender and delete the e-mail.

Von: jochen.mang@kaiserslautern.de <jochen.mang@kaiserslautern.de>

Gesendet: Donnerstag, 15. April 2021 11:07

An: Ute Lehnertz

Betreff: Bebauungsplanentwurf "Haselstraße - Otterbacher Straße - Otterberger Straße"

Hallo Frau Lehnertz,
anbei wie besprochen...

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dipl.-Ing. Jochen Mang

Stadtverwaltung Kaiserslautern
Referat Stadtentwicklung
- Abteilung Stadtplanung -

Willy-Brandt-Platz 1
67657 Kaiserslautern
Telefon: 0631 365-2736
Telefax: 0631 365-1619
E-Mail: jochen.mang@kaiserslautern.de
URL: <http://www.kaiserslautern.de>

Wichtiger Hinweis

Für die rechtliche elektronische Kommunikation mit der Stadtverwaltung

Kaiserslautern steht Ihnen ausschließlich folgende E-Mail-Adresse zur

Verfügung: stv-kaiserslautern@poststelle.rlp.de

Bitte beachten Sie unsere Hinweise unter

<https://www.kaiserslautern.de/ekommunikation>

Der Schutz Ihrer Daten ist uns wichtig! Ihre Angaben werden stets vertraulich behandelt und nur für den von Ihnen gewählten Zweck verwendet. Mit unserer Datenschutzerklärung informieren wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns sowie über die Ihnen zustehenden Rechte. Eine detaillierte Ausführung der Datenschutzerklärung finden Sie unter

<https://www.kaiserslautern.de/service/datenschutzerklaerung/index.html.de>


pastedImage.png