

**Bebauungsplan „Pariser Straße 300, östlicher Teilbereich
(ehemaliges Eisenbahn-Ausbesserungswerk Kaiserslautern), Teiländerung 2“**

Stellungnahme

Schalltechnische Beurteilung Gewerbelärm

Sachverhalt

Die 2. Teiländerung des Bebauungsplans Pariser Straße 300 setzt für den Teil des Gewerbegebiets GE1 südlich der bestehenden Halle anstatt Gewerbegebiet Mischgebiet (MI3) fest. Die in diesem Mischgebiet MI3 zu erwartenden Gewerbelärmeinwirkungen durch die festgesetzten Gewerbegebiete (insbesondere GE1) und durch die bestehenden gewerblich genutzten Flächen in der Umgebung sind zu prognostizieren und zu beurteilen.

Schalltechnische Berechnungen

Für die im Bebauungsplan Pariser Straße 300 festgesetzten Gewerbegebiete werden die festgesetzten Emissionskontingente angesetzt.

Gewerbegebiet	L _{EK,Tag} in dB	L _{EK,Nacht} in dB
GE 1	58	43
GE 2	58	43
GE 3	58	43
GE 4	61	46

L_{EK, Tag/Nacht} = Emissionskontingent Tag/Nacht

Für die bestehenden gewerblich genutzten Flächen in der Umgebung des Plangebiets werden die Schallemissionsansätze aus der schalltechnischen Untersuchung zum Bebauungsplan (Bericht-Nr.: P14-030/E-7 vom 19.08.2014) herangezogen.

Auf der Grundlage dieser Emissionssansätze werden die an der nördlichen Baugrenze des geplanten Mischgebiets MI3 zu erwartenden Gewerbelärmeinwirkungen berechnet. Die Schallausbreitungsberechnung erfolgt unter ausschließlicher Berücksichtigung der geometrischen Ausbreitungsdämpfung. Die Ergebnisse sind auf den folgenden Seiten in Karte 1 für den Tag und in Karte 2 für die Nacht dargestellt.

Beurteilung

Die gemäß Kontingentierungsfestsetzung zulässigen Gewerbelärmeinwirkungen verursachen im Zusammenwirken mit den Gewerbelärmeinwirkungen durch die bestehenden gewerblichen Nutzungen in der Umgebung an den Baugrenzen des geplanten Mischgebiets MI3 Gewerbelärmpegel von bis zu 58 dB(A) am Tag und bis zu 43 dB(A) in der Nacht. Die Immissionsrichtwerte der TA Lärm für Mischgebiete von 60dB(A) am Tag und 45 dB(A) in der Nacht werden eingehalten.

Schalltechnische Untersuchung
zum Bebauungsplan
"Pariser Str. 300, östl. Teilbereich"

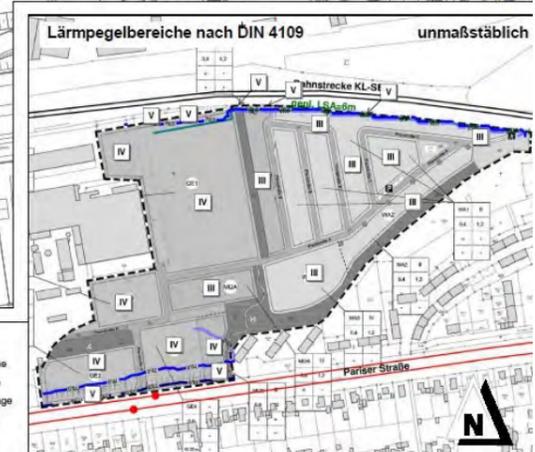
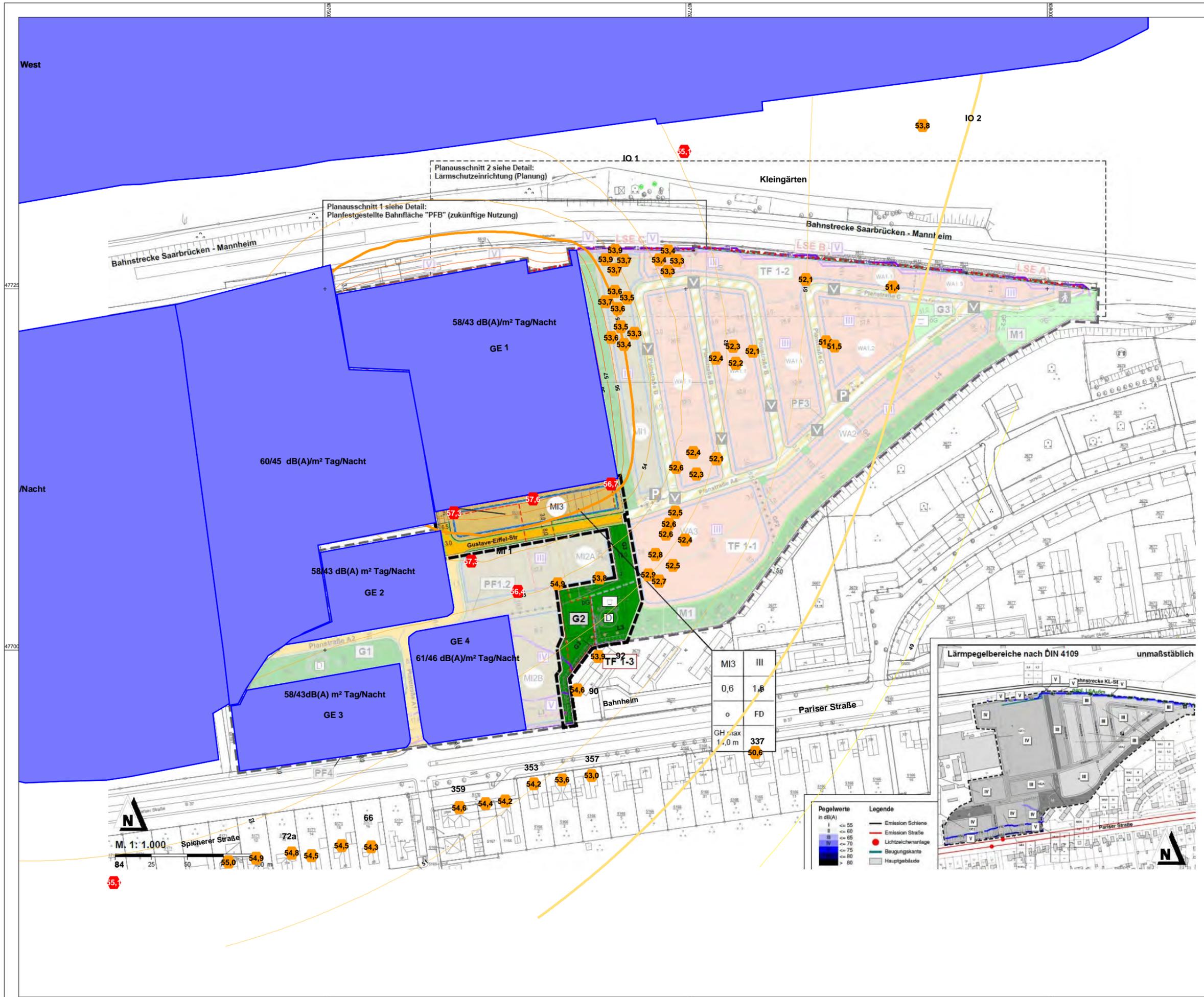
Stadt Kaiserslautern

Karte 1:
Gewerbelärmwirkungen Gesamt
Tag, GE1 angepasst, IO MI3

Beurteilungspegel Tagzeitraum
(06.00-22.00 Uhr)

Orientierungswert DIN 18005
- 55 dB(A) WA
- 60 dB(A) MI

Isophone in 4 m über Grund
Einzelpegel im lautesten Geschoss
(4550, 4552; 2024-07-29)



MI3	III
0,6	1,8
GH max	337
1,0 m	50,6

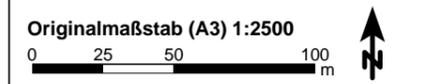
Pegelwerte in dB(A)	Legende
I <= 55	— Emission Schiene
II <= 60	— Emission Straße
III <= 65	● Lichtzeichenanlage
IV <= 70	— Baugrenzkante
V <= 75	— Hauptgebäude
VI <= 80	
VII > 80	

Pegel
in dB(A)

- <= 30
- <= 35
- <= 40
- <= 45
- <= 50
- <= 55
- <= 60
- <= 65
- <= 70
- <= 75
- > 75

Legende

- Flächenschallquelle
- Immissionsort



Schalltechnische Untersuchung
zum Bebauungsplan
"Pariser Str. 300, östl. Teilbereich"

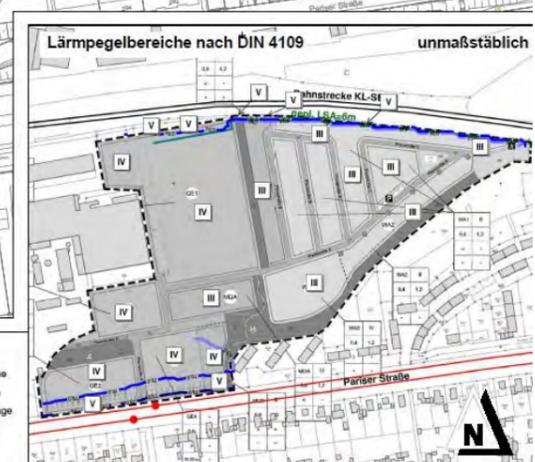
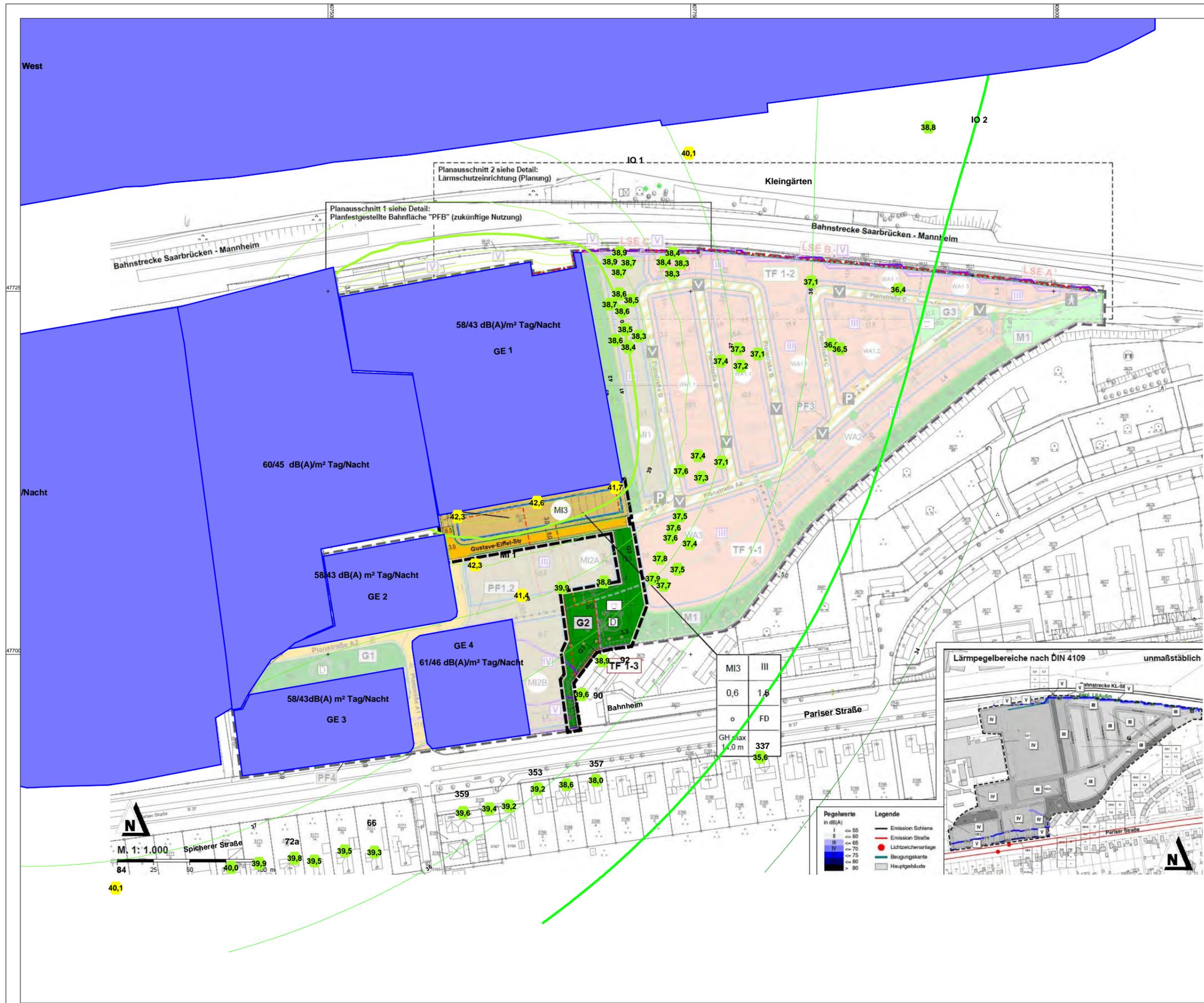
Stadt Kaiserslautern

Karte 2:

Gewerbelärmeinwirkungen Gesamt
Nacht, GE1 angepasst, IO MI3

Beurteilungspegel Nachtzeitraum
(22.00-06.00 Uhr)

Orientierungswert DIN 18005
- 40 dB(A) WA
- 55 dB(A) Kleingartenanlage
- 45 dB(A) MI



MI3	III
0,6	1,8
GH max	337
1,0 m	35,6

Pegelwerte in dB(A)	Legende
I <= 55	— Emission Schiene
II <= 60	— Emission Straße
III <= 65	● Lichtzeichenanlage
IV <= 70	— Baugrenzkante
V <= 75	■ Hauptgebäude
VI <= 80	
VII > 80	

Isophone in 4 m über Grund
Einzelpegel im lautesten Geschoss
(4550, 4552: 2024-07-29)

Pegel
in dB(A)

- <= 30
- <= 35
- <= 40
- <= 45
- <= 50
- <= 55
- <= 60
- <= 65
- <= 70
- <= 75
- > 75

Legende

- Flächenschallquelle
- Immissionsort

