

SANIERUNGSGEBIET ALTSTADT

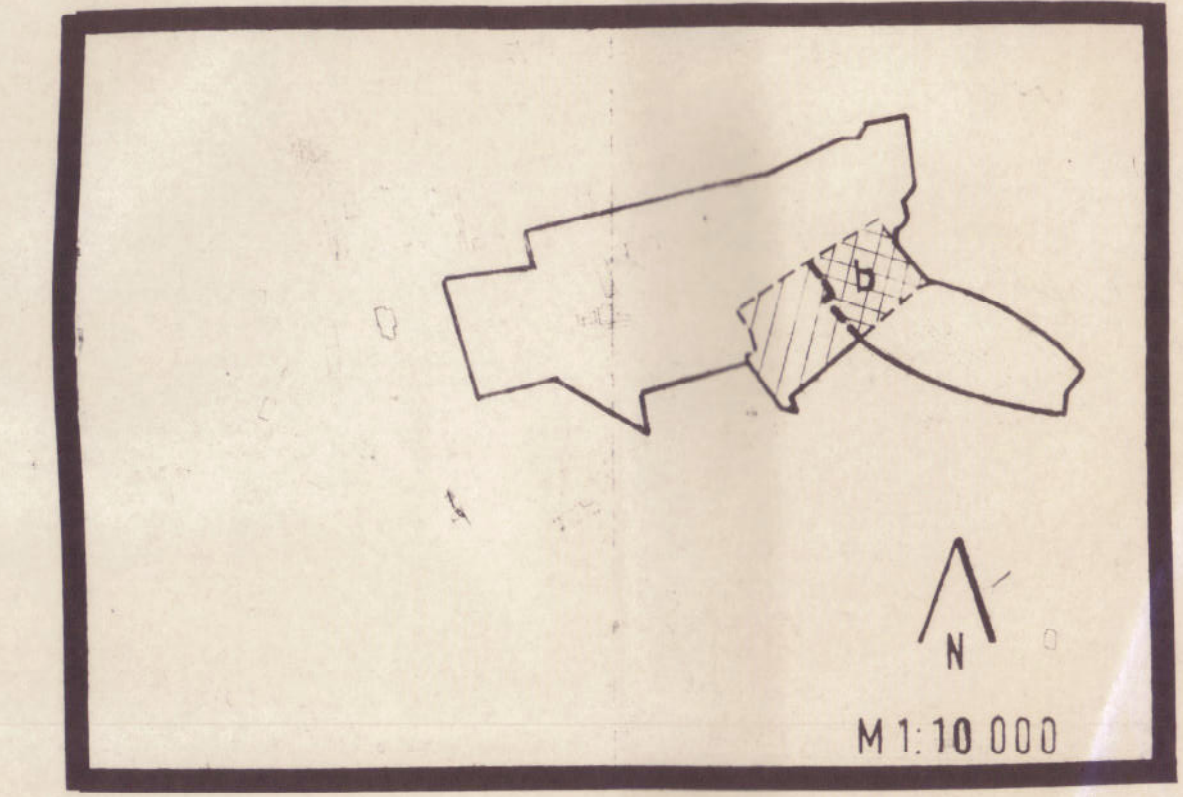
BEBAUUNGSPLAN KA 0/92b ÄNDERUNG 2 STEINSTRASSE - GAUSTRASSE

rechtskräftig

ZEICHENERKLÄRUNG

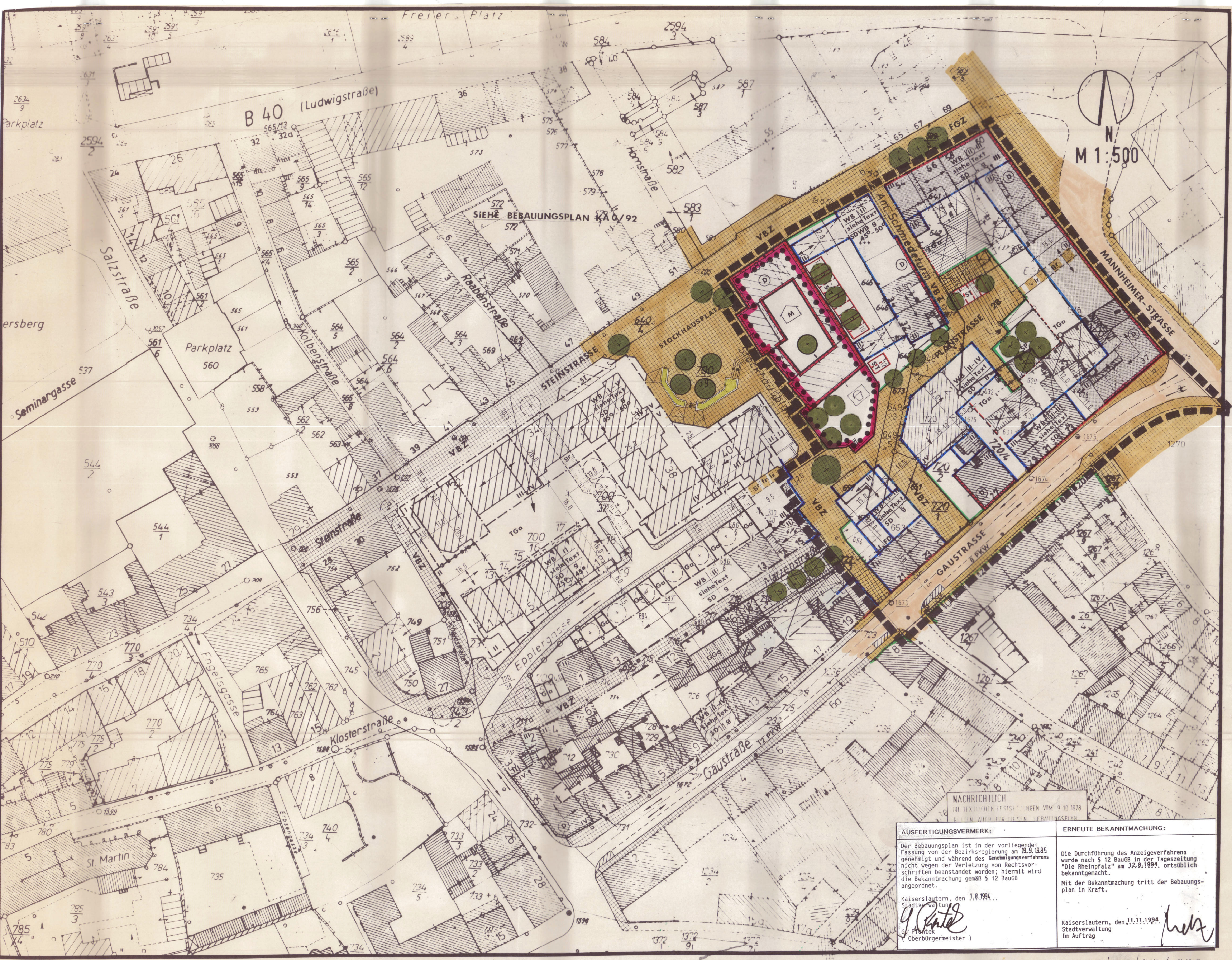
- | | | |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ART DER BAULICHEN NUTZUNG
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG | WB
III
II-IV
g | BESONDERES WOHNgebiet
ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HOCHSTGRENZE)
ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (MINDEST- HOCHSTGRENZE)
GESCHLOSSENE BAUWEISE
BAULICHE BAUGRENZE |
| BAUWEISE
BAUGRENZEN | | GEBAUERICHTUNGEN |
| GRUNDSTÜCKSGRENZEN | | VORHANDEN |
| BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF | | MUSEUM |
| | | DIENSTFESTSETZUNGEN DIESES BEBAUUNGSPLANES NICHT ENTSPRECHENDE GEBAUDE |
| VERKEHRSLÄCHEN | | GEHWEG |
| | | FAHRBAHN |
| | | ANZAHL ÖFFENTLICHER PARKPLÄTZE STRASSENBELEGUNGSLINIE |
| | | GARAGEN - BZW. GRUNDSTÜCKSEIN- UND - AUSFAHRT |
| | | VERKEHRSBERÜHRTE ZONE FUSSGANGSZONE |
| | | RAMPE / TREPPE
MASSZAHLE |
| SONSTIGE FESTSETZUNGEN | | PRIVATE STELLPLÄTZE |
| | | GARAGEN |
| | | GEMEINSCHAFTSGARAGEN |
| | | TIEFGARAGEN |
| | | MIT DEN FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN |
| | | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG Z.B. VON BAUGEBIETEN ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETES |
| | | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES |
| | | BAUME ZU ERHALTEN / ZU PFLANZEN |
| | | DURCHGANG / ARKADE |
| | | SPIELPLATZ ÖFFENTLICH |
| | | SPIELPLATZ PRIVAT |
| FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE | SP | ART DER ZAHLE DER NUTZUNG VOLLGESCHOSSE |
| | | GRZ |
| | | HNWB |
| | | SD FD WD |
| | | SD |
| | | FD |
| | | WD |
| | | |
| | | DIENMALSCHUTZ - GEPLANT ERHALTENSWERTE GEBAUDE UND BAUTEILE |

ANMERKUNG: ALLE NICHT VERMISSTEN ABSTÄNDE SIND AUF DEM BEBAUUNGSPLAN ABZUGREIFEN



M 1:10 000

DAS ÄNDERUNGSGEBIET BETRÄGT CA. 1,2 HA 110 x 80



WACHRICHTLICH
ALLE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN VOM 9.10.1978
SIND IN DIESEM PLAN EINGETRAGEN

AUSFERTIGUNGSVERMERK:
Der Bebauungsplan ist in der vorliegenden Fassung von der Bezirksregierung am 18.5.1985 genehmigt und während des Genehmigungsverfahrens nicht wegen der Verletzung von Rechtsvorschriften beanstandet worden; hiermit wird die Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB angeordnet.
Kaiserslautern, den 18.09.1994
Stadterhaltung
[Signature]
(Oberbürgermeister)

ERNEUTE BEKANNTMACHUNG:
Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde nach § 12 BauGB in der Tageszeitung "Die Rheinpfalz" am 12.9.1994 ortsüblich bekanntgemacht.
Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.
Kaiserslautern, den 11.11.1994
Stadterhaltung
Im Auftrag
[Signature]

08/82/03/82 / 01/82 / 21 12 81

<p>SSFASSUNG ZUR PLANAUFGSTELLUNG</p> <p>Bestätigung Aufstellungs-/Änderungsbeschluss dieses Planes wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Tageszeitung "Die Rheinpfalz" am 12.9.1994 ortsüblich bekanntgemacht. Kaiserslautern, den 12.09.1994 Stadterhaltung Im Auftrag gez. Konrad</p>	<p>BESCHLUSSFASSUNG ZUR BÜRGERBETEILIGUNG</p> <p>DER STADTRAT HAT IN SEINER SITZUNG AM 18.5.81 FESTGELEGT, DIE BÜRGERBETEILIGUNG GEM. § 20(2) BBAUG IN FORM EINER 3-WÖCHIGEN PLANAUFGSTELLUNG DURCHFÜHREN. DER BEBAUUNGSVORSCHLAG LAG IN DER ZEIT VOM 20.7.81 BIS 10.8.81 AUS. KAISERSLAUTERN, DEN 11.8.81 STADTVERWALTUNG IM AUFTRAG gez. Konrad</p>	<p>STADTRATSBESCHLUSS ZUR PLANAUFGSTELLUNG</p> <p>Bestätigung Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung hat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Tageszeitung "Die Rheinpfalz" am 12.9.1994 ortsüblich bekanntgemacht. Kaiserslautern, den 12.09.1994 Stadterhaltung Im Auftrag gez. Konrad</p>	<p>BESCHLUSSFASSUNG DES STADTRATES</p> <p>Der Stadtrat Kaiserslautern beschließt in seiner Sitzung vom 22.12.1982 den Bebauungsplan, wie ihn der beauftragte Projektarchitekt und der Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB. Ges. als Sogung. Kaiserslautern, den 22.12.1982 Stadterhaltung Im Auftrag gez. Konrad</p>	<p>GENEHMIGUNG DER BEZIRKSREGIERUNG</p> <p>GENEHMIGT Mit Verbleib vom 22.12.1983 AZ: 38-405-03 Ka-0/92b Musterstadt an der Weinsstraße Kaiserslautern, den 18.09.1985 Bezirksregierung Rheinhesen-Platz Im Auftrag gez. Candidus</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DER PLANANSICHT</p> <p>Die Zeichnung der Ansicht Kaiserslautern, den 14.3.1982 Stadterhaltung Im Auftrag gez. Konrad</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG</p> <p>Bestätigung Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 BauGB in der Tageszeitung "DIE RHEINPFALZ" am 12.9.1994 ortsüblich bekanntgemacht. Kaiserslautern, den 14.3.1994 Stadterhaltung Im Auftrag gez. Konrad</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dienststelle	Plan Nr.	Datum	Unterschrift
Planungsamt		25.03.82	
Tiefbauamt		24.06.82	<i>[Signature]</i>
VERM. UND LIEGENSCHAFTSAMT		24.06.82	<i>[Signature]</i>
KAISERSLAUTERN, DEN 08.11.1982 STADTVERWALTUNG			
IN VERTRETUNG			<i>[Signature]</i> BÜRGERMEISTER