



ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

Bestand Planung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Kerngebiete
- Gewerbliche Bauflächen
- Eingeschränkte gewerbliche Bauflächen
- Industrielle Bauflächen
- Sondergebiete mit Angabe der Zweckbestimmung

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

Bestand Planung

- Öffentliche Verwaltung
- Schulen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Arzt- u. Zahnarztpraxen, Zahnkassen, Zahnärztliche Ordinationen
- Gesundheitliche Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Freizeitanlagen

Flächen für den oberflächlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

Bestand Planung

- Autobahnen und autobahnähnliche Hauptverkehrsstraßen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Ruhender Verkehr
- Parkhaus
- Mitfahrerparkplatz
- Park-Ride-Parkplatz
- Busbahnhof
- Bahnanlagen
- Hubschrauberlandeplatz

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Bestand Planung

Zweckbestimmung

- Elektrizität
- Gas
- Fernwärme
- Wasser
- Abwasser
- Betriebshof
- Sonderanlage
- Friedhof

Hauptversorgungsleitungen

Bestand Planung

- Leitungsvorlauf, oberirdisch
- Leitungsvorlauf, unterirdisch
- PL Produktentlastung, FW Fernwärmeleitung

Grünflächen

Zweckbestimmung

- Dauergrünanlagen
- Friedhof
- Parkanlagen
- Spezialzoo
- Schwimmbad, Freibad
- Zoo
- Skater-Bahn

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Bestand Planung

- Wasserflächen, Fließgewässer
- Versickerungsflächen
- Überschwemmungsgebiete
- Schutzgebiet für Grund- und Quellwasserreinigung
- Wasserschutzzone I bzw. II bzw. III (Wasserschutzgebiete)

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Bestand Planung

- Flächen für die Landwirtschaft
- Erntebegrünung
- Flächen für Wald
- Waldflächen (innerhalb militärischer Sonderbauflächen "Bund")
- Bestattungswald

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

Bestand Planung

- Umgrenzung von Fundstellen
- Gebungsschutzgebiet
- Denkmalzone
- Denkmal

Sonstige Planzeichen, nachrichtliche Übernahmen

Bestand Planung

- Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind
- Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Lage der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Grenze des Lärmschutzbereichs Tag-Schutzzone 1
- Grenze des Lärmschutzbereichs Nacht-Schutzzone 2
- Grenze des Lärmschutzbereichs Nacht-Schutzzone 3
- Bauschutzbereich nach dem Luftverkehrsgesetz
- Richtfunkstrecke
- Stadtgrenze
- Zentraler Versorgungsbereich (aus Einzelhandelskonzeption 2009)
- Städtebauförderungsgebiet
- Windenergieanlage (Einzelanlage)
- Vorsorgefläche Überflutungsschutz
- Geländestufe

INTEGRATION LANDSCHAFTSPLAN

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Bestand Planung

- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzbereichs
- Naturschutzgebiete
- Landschaftsschutzgebiete
- Umgrenzung von Schutzgebieten und geschützten Flächen, FFH - Gebiete
- Umgrenzung von Schutzgebieten und geschützten Flächen, Vogelschutzgebiete
- Naturpark "Pläzertal" / Biosphärenreservat "Pläzertal-Nordvogesen"
- Umgrenzung von Naturpark "Pläzertal" und Biosphärenreservat "Pläzertal-Nordvogesen" - Entwicklungszonen
- Umgrenzung von Naturpark "Pläzertal" und Biosphärenreservat "Pläzertal-Nordvogesen" - Pflegezonen
- Umgrenzung von Naturpark "Pläzertal" und Biosphärenreservat "Pläzertal-Nordvogesen" - Kernzone
- Naturdenkmal
- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Geschützte Flächen nach § 30 Bundesnaturschutzgesetz
- Biotope
- Kernzone Biosphärenreservat "Pläzertal-Nordvogesen"

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Bestand Planung

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Maßnahmen zum Schutz und zur Entwicklung von bestimmten Biotopen und Habitatstrukturen

Bestand Planung

- Enthalt und Entwicklung von grünlandreichem Offenland: mittlere Standorte
- Feucht- / Nasswiesen, Röhricht und Seggenried
- Enthalt und Entwicklung von reich strukturiertem Halboffland mit Grünland, Streuobst und Gehölzen
- Streuobst
- Sonstige Gehölze und Hecken
- Heide und sonstige sandig-magere Offenlandstandorte
- Felsen
- Enthalt und Entwicklung von Wald:
- Naturnahe Buchen- und Eichenwälder nach Biotopkataster sowie sonstige Buchen- und Eichenwälder mit Altholz
- Wald auf meist feucht/nassen Sonderstandorten
- naturnahe Waldbestände
- Entwicklung naturnaher Bestände zu naturnahen Waldflächen
- Ackerflächen: Erhaltung als Offenland, soweit keine weitergehende Extensivierung erfolgt, Erhalt und Entwicklung von Säumen und Rainen

Maßnahmen zur Biotopenverbesserung

Bestand Planung

- Offenhaltung von Schreien
- Schutz und Entwicklung von Säumen, Grünland, Streuobst und naturnahen Gehölzen sowie Neuentwicklung auf Acker und strukturreichem Grünland
- Schutz und Entwicklung wiesenerischer Talzüge, insbesondere auch Offenhaltung
- Verbesserung der Durchgängigkeit von Gewässerläufen
- Optimierung von Kreuzungsmöglichkeiten von Barrieren für wandernde Tieren (Unter- / Überführungen)
- Schutz und Entwicklung zusammenhängender Waldgebiete mit naturnahen Laubwaldbeständen und Altholz
- Minimierung und Bündelung von Störungen (Wege etc.)

Maßnahmen an Gewässern und in Bezug auf den Grundwasserhaushalt

Bestand Planung

- Eingeschränkte Renaturierung von Gewässern mit Verbesserung der Substrukturalter, und soweit möglich, der Uferstreifen bei beengten Verhältnissen
- Renaturierung mit Uferabflachung und Altarmen
- Anhebung des oberflächennahen Grundwassers und Förderung der Wiedervermischung
- Schutz von Quellen und Brunnen
- Entwicklung von Quellen und Brunnen

Maßnahmen zum Bodenschutz

Bestand Planung

- Erosionsmindernde Maßnahmen

Maßnahmen zum örtlichen Klima- und Immissionschutz

Bestand Planung

- Schutz wichtiger Kalt- und Frischluftbahnen vor Barrieren
- Schwerpunkt innerstädtischer Begrünungs- und Entseelungsmaßnahmen

Maßnahmen zum Landschaftsbild sowie zur Naturerlebnis und Naherholung

Bestand Planung

- Verbesserung der Zugänglichkeit und Erlebnistiefe

AUFSTELLUNGSBEREICH

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 18.06.2012 die Fortschreibung des Flächennutzungsplans für das gesamte Gebiet der Stadt Kaiserslautern beschlossen.

Dieser Beschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch am 23.06.2012 in der Tagesordnung "Die Rheinpfalz" ortsüblich bekannt gemacht.

Kaiserslautern, Stadtverwaltung
Im Auftrag
FRANZ

FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

Der Bauausschuss des Stadtrats hat in seiner Sitzung am 23.06.2014 die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Der Planentwurf des Flächennutzungsplans 2025 lag nach der ortsbüchlichen Bekanntmachung in der Tagesordnung "Die Rheinpfalz" am 05.07.2014 in der Zeit vom 14.07.2014 bis 29.08.2014 im Rathaus öffentlich aus.

Kaiserslautern, Stadtverwaltung
Im Auftrag
FRANZ

2. ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 24.04.2017 die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch beschlossen. Nach ortsbüchlicher Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Kaiserslautern am 04.05.2017 lagen der Entwurf des Flächennutzungsplans 2025, die Begründung, der Umweltbericht, das Erneuerbare-Energen-Konzept, die "Energie-Erklärung", Themenbereich "Wind" und die vorliegenden, umweltrelevanten Stellungnahmen in der Zeit vom 15.05.2017 bis 30.06.2017 im Rathaus öffentlich aus.

Kaiserslautern, Stadtverwaltung
Im Auftrag
FRANZ

ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 14.12.2015 die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch beschlossen. Nach ortsbüchlicher Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Kaiserslautern am 23.12.2015 lagen der Entwurf des Flächennutzungsplans 2025, die Begründung, der Umweltbericht, das Erneuerbare-Energen-Konzept und die vorliegenden, umweltrelevanten Stellungnahmen in der Zeit vom 04.01.2016 bis 02.02.2016 im Rathaus öffentlich aus.

Kaiserslautern, Stadtverwaltung
Im Auftrag
FRANZ

BESCHLUSSFASSUNG DES STADTRATES

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 11.12.2017 den Flächennutzungsplan 2025 einschließlich der Begründung, dem Umweltbericht, dem Erneuerbare-Energen-Konzept, der Energie-Erklärung, dem Themenbereich "Wind" und der Zusammenfassenden Erklärung beschlossen.

Kaiserslautern, Stadtverwaltung
Im Auftrag
FRANZ

GENEHMIGUNG DER STRUKTUR- UND GEMEINDEUNTERSCHREIBUNG SÜD

Genehmigt gemäß § 1 Abs. 1 BauGB

Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd
Ulrich

BESTÄTIGUNG DER ABSCHRIFT

Für die Richtigkeit der Abschrift

Kaiserslautern, Stadtverwaltung
Im Auftrag
FRANZ

BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG

Die Erstellung der Genehmigung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans (Flächennutzungsplan 2025) wurde gemäß § 3 Abs. 5 Baugesetzbuch im Amtsblatt der Stadt Kaiserslautern am 29.03.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Mit dem Tag der Bekanntmachung wurde der Flächennutzungsplan 2025 wirksam.

Kaiserslautern, Stadtverwaltung
Im Auftrag
FRANZ

Stadtverwaltung Kaiserslautern
Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung

Bestand	DATUM	UNTERSCHRIFTEN
DR.-Ing. Britz Hoch	15.04.2017	<i>[Signature]</i>
Abteilungsleiter:		
Dipl.-Ing. Joachim Wilms	15.04.2017	<i>[Signature]</i>
Referatsleiter:		
Ulrich, Joachim	15.04.2017	<i>[Signature]</i>
Überprüfer:		
Dr. Ina Voss	15.04.2017	<i>[Signature]</i>

