

Exposé

Erweiterung Industriegebiet Nord

- Lage:** Kaiserslautern-Siegelbach, direkt an der L 367
(vierspürige Schnellstraße), nördlich der A 6,
Abfahrt Kaiserslautern – West
- Preis:** 30,00 € / m² (voll erschlossen)
- Grundstücksfläche:** flexible Grundstückszuschnitte nach Bedarf des Käufers

Lagebeschreibung:

Mit der Ausweisung des neuen Baugebietes verfolgt die Stadt Kaiserslautern eine Erweiterung des bestehenden Industriegebietes Nord.

Das Gelände umfasst ca. 23 ha und liegt südlich eines bereits bestehenden Industriegebietes.

Die Erschließung erfolgt über die Landesstraße L 367, die Entfernung zur Bundesautobahn A 6 beträgt ca. 4 km.

Die Flächen sind voll erschlossen, baureif und entsprechend sofort bebaubar.

Produzierende Unternehmen und Logistiker mit einem Flächenbedarf nicht unter 5.000 m² sollen bei der Vergabe von Bauflächen vorrangig Berücksichtigung finden.

Bauleitplanung:

Im Flächennutzungsplan ist das Areal als Gewerbefläche dargestellt.

Des Weiteren besteht ein rechtskräftiger Bebauungsplan, der jederzeit im Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung, Rathaus, 13. OG, Zimmer 1310 eingesehen werden.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an:

**Stadtverwaltung Kaiserslautern
Referat Finanzen
Abteilung Liegenschaften
Willy-Brandt-Platz 1
67657 Kaiserslautern**

Ansprechpartner:

Herr Thomas Kuntz
Tel.: 0631 / 365-2583

Email: thomas.kuntz@kaiserslautern.de

Frau Birgit Simgen

Tel.: 0631 / 365-2562

birgit.simgen@kaiserslautern.de

Telefax: 0631 / 365-1239

Gültigkeit besitzt der jeweils aktuelle Stand (08.09.2015) des Exposés.